



EARTH FOCUS
FOUNDATION

RAPPORT ANNUEL

2023

Apprendre - Partager - Agir

Escape game, rESCue
Sustainability World
Ferme en Ville
Solidarité Nord-Sud
Centre Objectif Terre

PRESENTATION

Préambule, Histoire, Conseil Vision,

1

Vision, Valeurs, Conseil

2-3

PROJETS



Escape Games, rESCue

4-5

Ferme en Ville

6-7

Sustainability World

7

En Suspens: Green Map,

8

Alp Action, EFF Magazine

SOLIDARITE NORD-SUD



Ouganda, Chili

9

Burkina Faso

10-11



CENTRE OBJECTIF TERRE

12-14



Préambule

Alors que l'exercice 2022 a été mis à profit pour se réorganiser et préparer l'avenir, l'année 2023 a connu une activité nettement plus soutenue tout en restant concentrée sur le cœur de sa mission de sensibilisation des jeunes et en poursuivant le développement de ses actions et d'évolutions diverses.

En deux mots :

A noter tout d'abord que le partenariat avec l'Association *ESC'on change ?* s'est poursuivi et que l'escape game *rESCue* qui en est issu, a connu un franc succès tant auprès de diverses écoles publiques genevoises et vaudoises, qu'à l'Université de Genève, de collectivités publiques dont plusieurs départements de l'État de Genève, que lors de manifestations pour la population.

Autre programme qui a pris un très bel essor, c'est celui de *Ferme en Ville* avec une équipe de quatre personnes très motivées.

En revanche, le *Sustainabus*, qui a enthousiasmé des centaines d'enfants et de familles depuis 2017 a dû malheureusement et à regret être abandonné. En effet, le bus a été vandalisé fin 2022 et les réparations pour le remettre en état étaient financièrement trop importantes, sans compter les difficultés d'entretien et de sécurité.

Le *Centre Objectif Terre* quant à lui est toujours dans la course même si apparemment peu d'éléments nouveaux sont ressortis au cours de l'exercice sous revue.

Les projets *Solidarité Nord-Sud* au Chili et en Ouganda sont toujours en attente de financements complémentaires.

Une collaboration sous forme d'un partenariat est envisagée avec l'Ecolint. Les premiers contacts ont été pris.

Enfin un programme de recherche de fonds notamment avec l'entreprise horlogère *Mondaine* est à l'étude.

Les projets en veilleuse :

Les projets stoppés par la pandémie en 2020 comme *Alp Action*, *Earth Focus Magazine* et *Green Map* sont en veilleuse. Il en va de même du projet du *Centre de l'Espoir*, issu du partenariat avec l'Association *HOB* du Burkina Faso, principalement en raison des risques sécuritaires actuels dans la région.

Je profite de la présente pour remercier toutes les personnes qui, de loin ou de près ont contribué au maintien des activités, toujours avec enthousiasme, qu'il s'agisse des membres du Conseil, des membres externes ou des bénévoles.

Un merci tout spécial est aussi adressé à notre trésorier qui, année après année, met gracieusement ses salles et ses équipements à la disposition de la Fondation.

Le rapport ci-dessous retrace l'ensemble des activités menées.

Marco Föllmi, Président

La Fondation Earth Focus

Créée à Genève en 2005, Earth Focus est une fondation privée d'utilité publique qui vise à sensibiliser la jeune génération à la protection de l'environnement et à impliquer un large public sur les thèmes liés au développement durable.

La Fondation Earth Focus souhaite donner la parole aux jeunes sur les enjeux de notre planète : en créant une plateforme – physique et virtuelle – pour les citoyens d'aujourd'hui et de demain, elle leur permet d'exprimer leurs préoccupations au sujet du monde dans lequel ils vivent mais surtout de construire collectivement les solutions auxquelles ils aspirent pour l'avenir.

La Fondation met ainsi en oeuvre une priorité de l'Agenda 21 (référence émanant du Sommet de Rio en 1992) : la notion d'*empowerment* (responsabiliser, renforcer les capacités, donner le pouvoir d'agir) et la nécessité d'impliquer activement les jeunes dans la question environnementale ; elle facilite leur engagement pour participer à la création d'un monde plus juste et plus viable pour les générations futures.

Le Conseil de fondation au 31 décembre 2022

Monsieur Marco Föllmi (Président)

Madame Sandra Schlittler (Vice-Présidente et déléguée du Conseil comme directrice opérationnelle)

Monsieur Eric Hohberger (Trésorier)

Monsieur Pierre-Alexis Arnaud

Monsieur Barry Gilbert-Miguet

Madame Caroline Hunt-Matthys

Madame Teodorina Lessidrenska

Notre vision :

Offrir des opportunités de projets aux jeunes et renforcer leurs compétences pour assurer l'avenir par le développement durable.

Nos valeurs :

- ❖ La collaboration
 - ❖ La responsabilité
 - ❖ La tolérance active
 - ❖ L'intégrité
 - ❖ Le changement
-

2023 - Nos réunions administratives et stratégiques

Séances du Conseil de la Fondation :

Au cours de l'exercice 2023, le Conseil de Fondation a consacré six séances (soit deux de plus qu'en 2022), à savoir les 17 février, 16 juin, 15 septembre, 29 septembre, 17 novembre et 15 décembre 2023.

Outre la gestion des activités courantes décrites plus bas, l'accent a notamment été mis du point de vue administratif sur la mise sur pied d'un Conseil consultatif constitué d'experts et de personnalités reconnues et d'une Association des Amis de la Fondation. Les termes et conditions des documents ont été finalisés en juin avec la version anglaise pour les deux entités. A fin décembre, parmi les personnes pressenties pour le Conseil consultatif, deux d'entre elles ont déjà confirmé leur accord pour en faire partie. Il s'agit de :

- M. David Schreeve, fondateur et directeur de la *Conservative Foundation* à Londres
- Mme Teodorina Lessidrenska, membre du Conseil de Fondation qu'elle quitte début 2024.

Comme annoncé fin 2021, le site internet de la Fondation a été remis à l'ouvrage afin de l'actualiser et le rendre plus facilement opérationnel. Une première mise à jour a été réalisée au cours de 2023. Une deuxième mouture est en cours de travaux. La fin de ceux-ci est prévue au 1er semestre 2024.

Par ailleurs, au plan de la communication digitale et des médias sociaux, une personne bénévole a pu être recrutée en décembre. Après un temps d'essai, elle devrait être opérationnelle au 2ème trimestre 2024.

Comité Exécutif :

Plusieurs séances du Comité Exécutif se sont tenues selon les besoins sous forme de permanence ou de réunions diverses.

Au 31 décembre 2023, la Fondation comptait un effectif d'une dizaine de bénévoles permanents, hors membres du Conseil.

Manuel de référence :

Finalisé au début 2018, le manuel de référence traite de toute information pertinente de base touchant à l'historique de la Fondation, aux principes de sa gouvernance, à sa politique, aux règles de procédure, et aux pratiques de management de ses projets. Une information générale sur la structure de son site Web www.earthfocusfoundation.org est également fournie.

Rôles et responsabilités :

Ce document décrit les rôles et responsabilités de toutes les entités et leurs représentants participant à la concrétisation des résultats en conformité avec les principes de gouvernance de la Fondation Earth Focus qui figurent dans le Manuel de référence. Il est régulièrement tenu à jour afin de suivre l'évolution de l'ensemble des projets.



Escape Game Rescue

Promouvoir la transition écologique par le jeu

Conçu par l'Association *ESC'on change?* dans le cadre de leur formation de conseillers en environnement, l'escape game *rESCue* a été confié fin 2021 à la Fondation Earth Focus afin d'en assurer sa diffusion en Suisse romande, auprès d'établissements scolaires et parascolaires, ainsi que des collectivités publiques.

rESCue est un escape game mobile conçu spécifiquement pour les élèves du post-obligatoire, mais il est accessible à tous les jeunes dès 13 ans et s'adapte parfaitement à un public adulte. Fondé sur les rapports du GIEC et plus particulièrement sur ses prévisions pour la Suisse, son scénario plonge les joueurs dans la Suisse romande de 2050, ravagée par les inondations et les cataclysmes. La résolution de la première énigme permet aux participants de pousser la porte du temps et de revenir à l'époque actuelle pour trouver les solutions qui permettront de sauver l'avenir. Le jeu se veut collaboratif : seul un effort collectif permettra de résoudre les énigmes et le problème systémique de la crise écologique.

Salué pour son innovation et sa qualité pédagogique, ce jeu d'évasion a remporté la bourse cantonale du développement durable de l'État de Genève en 2021.

Depuis 2022, la diffusion de l'escape game auprès des jeunes a été particulièrement importante avec une participation de milliers de jeunes de Suisse romande. L'animation a été mise en place dans des établissements scolaires et de formation ou lors d'événements destinés au grand public,

En 2023, l'escape game a voyagé et accueilli plus de 750 participants lors de divers événements dédiés à la durabilité à Genève, Rolle, Morges, Lausanne et Yverdon :

- Gymnase de Provence, Lausanne
- République et Canton de Genève, Genève
- Semaine rolloise du Climat, Rolle
- Semaine de l'Environnement, Morges
- Université de Genève, Genève
- HUG, Hôpitaux Universitaires Genève
- Site du CMU, Genève
- Centre Professionnel du Nord Vaudois CPNV, Yverdon
- Week-end de clôture du Festival du Film Vert, Genève



BOURSE CANTONALE
DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

LAURÉAT 2021

A La Rescousse !

Également conçu par l'Association, le jeu à *la rESCousse !* s'adresse quant à lui aux enfants de 8 à 12 ans dans un contexte parascolaire.

Il ressemble à une table de baby-foot. Le jeu, qui représente le futur, à l'horizon 2050, ressemble à un labyrinthe dans lequel les enfants doivent faire évoluer un petit personnage, leur avatar. Pour ce faire, ils doivent résoudre différentes énigmes liées au climat dont les indices se trouvent soit dans le jeu lui-même soit les décors situés autour. Les énigmes touchent divers thématiques, notamment :

- Les déchets
- Le recyclage
- L'eau
- Les vêtements



En 2023, il a été à la disposition de divers établissements en Suisse romande.



Programme *Ferme en Ville*

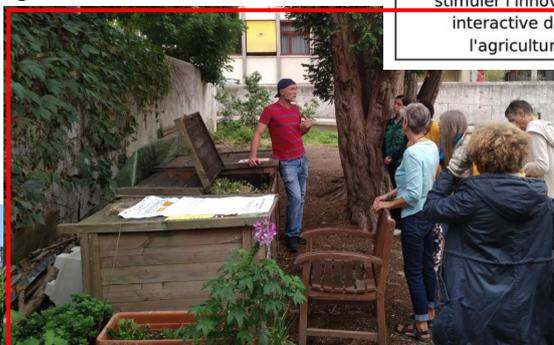
L'essor de l'agriculture urbaine et périurbaine répond à la demande croissante des citadins et des villageois de renouer avec les valeurs universelles qui nous relient à notre environnement naturel. Les initiatives de jardinage participatif, pour la plupart dépendantes de l'implication durable de citoyens bénévoles, ont tendance à s'essouffler au bout de quelque temps d'activité.

En 2023, afin de répondre à cette problématique et dynamiser cet élan participatif, la Fondation Earth Focus a lancé le programme Ferme en Ville en Suisse romande.

Conçu et géré par des professionnels engagés dans l'agriculture urbaine et la sensibilisation à l'environnement, l'équipe de *Ferme en Ville* réunit les compétences nécessaires pour accompagner l'émergence de tiers-lieux agro-urbains autonomes et les pérenniser.

Ferme En Ville est basé sur une approche systémique de l'agriculture urbaine s'appuyant sur les axes de développement suivant :

- Le paysage
- La production vivrière
- La culture du commun
- La sensibilisation à l'environnement



Le projet d'accompagnement du *Jardin des Possibles*

En 2023, Le projet d'accompagnement du *Jardin Possibles* (Genève), a été sélectionné par *i2connect*, un organisme européen dont le but est stimuler l'innovation interactive dans l'agriculture.

Issu du programme *Ferme en Ville*, ce projet fait des 13 projets européens pilotes sélectionnés par *i2connect* dans le but de mettre en pratique les d'innovation interactifs dispensés dans la formation AGRIDEA (Accompagner l'émergence projets collectifs innovants).

L'équipe de travail de *Ferme en Ville* a délégué un ingénieur agronome et maraîcher (Youri Vezza) et un spécialiste en développement durable (Daniel Whittle) pour accompagner le *Jardin des Possibles*.





Sustainability World (SW) est une plateforme interactive qui permettra à tout public de s'informer sur la durabilité et le bien-être, et sur les actions à prendre en faveur d'un avenir pérenne pour nous tous et pour les générations futures.

Le développement progressif de SW avait souffert un revers en 2022 avec la perte de contrôle de l'adresse du site « Sustainability.World » nécessitant la récupération du matériel pour un nouveau site.

En 2023, nous nous sommes lancés dans un essai de Drupal, un autre système de gestion de contenu, qui pourrait avoir des atouts qui faciliteraient la réalisation de la vision que nous avons pour SW par rapport à WordPress, que nous utilisions auparavant.

Ces atouts sont :

- La création de catégories multidimensionnelles, une structure qui facilitera la recherche et le tri de toutes les informations
- La possibilité d'autoriser différents contributeurs à créer et modifier du contenu pour des sujets spécifiques
- La traduction français/anglais par des modules natifs ou externes.

Si tout cela se concrétise, nous procéderons en 2024 à la mise en place de l'architecture de base du nouveau site, le contenu dont nous disposons actuellement servant de modèle pour un développement plus complet.

www.sustainability.world



Solidarité Nord-Sud



Projet Ouganda : Plateforme communautaire Santé et Environnement

Le concept de projet d'action et de sensibilisation communautaire en Ouganda consacré aux plantes médicinales, à la santé et à l'environnement continue sa mise ne place. En plus des partenaires institutionnels et techniques déjà engagés ou identifiés, une opportunité de développement symétrique avec la nouvelle structure de *Ferme en Ville* s'offre aujourd'hui créant des perspectives de renforcement et d'échanges mutuels très enrichissants.

www.fed-fed.org



Projet Chili : Coopérative de Pêche durable de San Antonio

Le soutien offert par notre Fondation à deux syndicats de pêcheurs artisanaux de la localité de San Antonio au Chili qui désiraient former une Coopérative durable a conduit à l'élaboration d'un projet intégré de pêcherie à faible bilan carbone qui bénéficierait à l'ensemble de la communauté, en offrant un produit de qualité accessible à tous, respectant les plus hautes normes d'hygiène, de bonnes conditions de travail et un renforcement de l'ensemble de la Communauté grâce aux futurs bénéfices.

Ce concept intégré élaboré en réponse aux attentes locales, a obtenu de nombreux soutiens politiques d'envergure sans cesse renouvelés quelles que soient les tendances.

En 2023, Suite au projet d'agrandissement du port de commerce, la coopérative a remporté son action lancée l'année précédente pour obtenir une compensation sous la forme d'un financement de la construction et des matériels de son projet de pêcherie durable.

D'ici la fin de l'année, ce financement sera définitivement validé. Reste à financer le lancement salarial et le renforcement de capacité indispensables à l'usage optimal des futures infrastructures. Earth Focus maintient ses pleins efforts pour une première pierre en 2025.

Projet Burkina Faso

Association Hand Held Out Burkina (HOB)

L'association locale féminine Pag Yiidgri du Burkina (APYB) et la Fondation Earth Focus ont entamé un partenariat en 2020 en vue du développement d'un programme en zone rurale intitulé *Un élève – deux moutons*. Depuis sa création, l'Association APYB s'est investie dans la promotion des droits des femmes, à la lutte contre les violences conjugales et familiales, à la promotion de l'éducation préscolaire et la promotion des activités génératrices de revenus au profit des femmes.

En 2021, l'association a décidé de revoir les domaines d'intervention, les objectifs et le public cible de l'association compte tenu de la situation nationale. La révision des éléments clés a donc conduit au changement de la dénomination qui devient *Hand Held Out Burkina* en abrégé « HOB » avec pour objectif général de contribuer à l'amélioration des conditions de vie des populations vulnérables.

- **Projet *Des moutons pour l'école***

Initié en 2018, ce projet est porteur d'opportunités pour les enfants issus des écoles maternelles de l'association et de leurs parents. Au total 120 enfants des villages de Tibin, Tanguiga, et Nimpoui ont bénéficié jusqu'à présent de ce soutien, grâce notamment à une donation de la Fondation le Solstice.

En zone rurale, de nombreux enfants sortent du système scolaire, leurs familles ne pouvant plus assumer les frais d'écologie. Le projet a pour objectif de parrainer les enfants des écoles primaires des villages ruraux de Tibin, Tanguiga et Nimpoui. Concrètement, chaque élève bénéficie d'un couple de moutons dont il doit assurer l'élevage pendant les vacances scolaires. L'équipe de l'APYB forme les familles à la gestion d'une petite ferme de moutons, à l'hygiène et à la vente de produits. Elle s'assure que les enfants vont à l'école grâce aux revenus générés par les moutons. Le petit bétail joue ainsi un rôle social, culturel et économique.



- **Projet Centre de l'Espoir**

Face aux différentes crises démographiques, sanitaires, nutritionnelles et sécuritaires que connaît le Burkina Faso, l'association s'est vue le devoir de réorienter ses objectifs en vue d'apporter sa contribution pour l'épanouissement des personnes vulnérables. C'est ainsi qu'est né le projet de *Centre de l'Espoir*, dans lequel la Fondation Earth Focus est partie prenante.

Le *Centre de l'Espoir* consistera en un centre multifonctionnel comportant un complexe sanitaire et social et un centre éducatif pour jeunes dans la commune de Komsilga dans la province du Kadiogo (région du Centre). Ce centre visera à promouvoir la santé des populations les plus pauvres, à assurer la protection et la prise en charge des enfants victimes de violences dont les enfants déplacés et d'assurer l'autonomisation socio-économique des jeunes défavorisés.

Le projet *Centre de l'Espoir* vise les objectifs spécifiques suivants :

- Assurer une prise en charge sanitaire des enfants de 0 à 5 ans atteints de pathologies kinésithérapeutiques et odontologiques
- Améliorer l'accès aux services de santé primaires et de phytothérapie
- Améliorer l'état nutritionnel des enfants de 0 à 5 ans et des femmes enceintes et femmes allaitantes (FEFA)
- Assurer la formation professionnelle et l'emploi des jeunes
- Assurer l'autonomisation économique du centre par le développement d'activités agropastorales.

L'année 2022 a été consacrée à l'élaboration des différents axes du projet, la levée de fonds ainsi que la recherche de partenariats et d'expertises. Emma Sawadogo, Présidente de l'HOB, en déplacement en Suisse, a pu présenter le projet à de futurs partenaires professionnels et financiers au printemps. De multiples promesses de soutien et accords informels ont pu être négociés durant son séjour. Les premiers financements ont permis de réaliser différents travaux topographiques sur le site du futur centre et de le sécuriser en prévision des travaux de construction.

La Fondation Earth Focus s'est engagée à assurer le secrétariat du projet en Suisse. En 2023, des travaux de sécurisation du site ainsi que divers travaux administratifs ont été réalisés afin de protéger le terrain dans l'attente de l'amélioration des conditions sécuritaires dans le pays permettant la poursuite du projet.





Centre Objectif Terre

A la suite de la réponse positive à la demande de renseignement en juin 2015 du département de l'aménagement, du logement et de l'environnement (DALE) de l'État de Genève, une planification a été mise en place par HIAG Immobilier qui pilote le projet. C'est ainsi que ce dernier s'est employé à réunir tous les éléments nécessaires à l'établissement d'un cahier des charges en vue du lancement d'un concours d'urbanisme sur invitation et à procéder en complément à des sondages sur le terrain qui, par ailleurs, se sont révélés concluants. Le résultat de ce concours permettra l'élaboration d'un plan localisé de quartier, condition *sine qua non* pour pouvoir entamer les procédures d'autorisation de construire. Prévu en 2019, il a été repoussé à une date ultérieure.

En effet, le Département de l'aménagement, du logement et de l'environnement (DALE) par la voix de son Président a fait savoir qu'il portait un très grand intérêt à notre projet.

Cette démarche entre dans la stratégie de l'État de Genève, qui prévoit maintenant dans le cadre du périmètre Praille – Acacias – Vernets (PAV), trois pôles qui sont en train de se mettre en place : le pôle administratif du côté Nord, le pôle d'affaires au centre à Pont-Rouge, et le pôle environnemental à la porte Sud, là où nous sommes.

Si la plus forte implication de l'État de Genève est une bonne nouvelle pour nous, le processus en est d'autant ralenti. Le département doit en effet se focaliser sur un périmètre plus large, ce qui prend plus de temps, englobant la gare du *Léman Express*, le projet de patinoire un peu plus loin, une passerelle qui relie le coteau au bâtiment, les voies de circulation aux alentours, etc., afin de s'assurer de la bonne coordination du tout avant que le concours ne soit lancé.

De notre côté, vu le développement du dossier et l'implication plus marquée de l'État, nous avons réactualisé les documents tant sur le plan de leur présentation formelle et des surfaces affectées qu'en terme financier, et initié des recherches de partenariats.

Le comité de pilotage qui s'est mis en place en août 2018 au sein de la Fondation a ainsi pu finaliser avec l'Université de Genève un premier protocole d'accord pour une collaboration. Sa signature avec le recteur est intervenue en avril 2019. Le Cern que nous avons rencontré a aussi manifesté son intérêt et pourrait contribuer à une participation sous forme de vitrine.

En juin 2019, une rencontre entre le recteur de l'Université de Genève, la direction du projet Praille – Acacias – Vernets (PAV) du DALE, ainsi qu'un mandataire de HIAG a permis de confirmer avec force à notre délégation tout l'intérêt porté à ce projet.

Nous avons aussi entrepris tout au long de l'année 2019 plusieurs démarches visant à trouver des partenaires de longue durée auprès du monde bancaire et financier à Genève. Dans ce cadre, nous avons pu relever une réelle convergence d'intérêts de la part des banques en matière de « finance durable », thématique que nous souhaiterions voir être intégrée dans notre projet. Mais en l'état, nous avons constaté que celle-ci n'était pas encore suffisamment formalisée et qu'il faudra attendre deux ans environ avant de voir une émergence unifiée en la matière.

Nous avons également pu assister à la conférence « Building Bridges Week » axée sur la finance durable, à laquelle plus de 600 personnes invitées ont participé. Les banques nous ont par ailleurs clairement manifesté leur intérêt pour des financements classiques, mais pour cela un plan financier plus étayé de notre projet leur était nécessaire, ce qui, au vu de son état d'avancement, semblait prématuré.

Nous avons contacté KPMG, également en vue d'un partenariat. Celle-ci s'est trouvée très intéressée à nous accompagner dans la durée, tant en matière de recherches de financement que de mécénat au plan international, mais pour l'heure attend que le projet y inclus celui de HIAG soit mieux identifiable et plus avancé.

Début 2020, nous avons établi un contact avec la société *Espai Visual* de Barcelone spécialisée dans la réalisation muséographique. Son représentant a passé deux jours à Genève pour bien s'imprégner de notre projet et en juin, une esquisse d'implantation et un budget de réalisation nous ont été présentés. Enfin, une réflexion est en cours quant à la meilleure structure juridique à prévoir pour la partie immobilière et la partie de l'exploitation du Centre, ce qui a évidemment un impact sur les hypothèses de travail du Business Plan et de ses aspects financiers.

En juin 2022, une rencontre a eu lieu avec HIAG au cours de laquelle cette dernière nous a demandé de confirmer les surfaces en m² dont nous avons réellement besoin pour le cœur de notre activité en excluant les surfaces commerciales et en prévoyant de mutualiser un maximum de surfaces telles que salle de spectacles, auditorium, etc., le but de la manœuvre consistant à donner une image de l'ensemble des besoins des différents acteurs et éviter des doublons. Il nous est par ailleurs précisé qu'une mise en propriété par étage n'était plus envisageable compte tenu de la dispersion des locaux. Cela dit, nous avons présenté courant septembre un nouveau projet avec 12'000m² de surface pour nos propres activités et 3'000 m² mutualisables, contre 25'000m² à l'origine tout compris. Le fait que nous soyons amenés à exclure des surfaces commerciales génératrices de revenus destinés à financer une bonne partie du fonctionnement du Centre et que nous soyons soumis à un régime de location même préférentiel en lieu et place d'une propriété par étage nous posent un nouveau défi, dans la mesure où cela remet en question le Business Plan élaboré jusque-là.

Par ailleurs, une rencontre a également eu lieu en juin 2022 avec le recteur de l'Université de Genève en vue du renouvellement du partenariat. A cette occasion, le recteur nous informe que l'Unige était en train de mettre au point sa stratégie en matière de Développement Durable dans la Cité qui ait du sens et un lien, en portant ses efforts sur deux axes : un campus le long de l'Arve et le campus Biotech en lien avec les organisations internationales. Ce plan directeur permettrait d'avoir une image d'ensemble.



L'intérêt pour le COT est toujours présent, bien que hors périmètre, mais plus sous forme de location de surface. L'Unige pense en revanche qu'il serait utile de réunir les compétences et valeurs communes et de trouver des points convergents, d'où des rencontres à organiser (trois par année) avec pilotage commun.

En 2023, HIAG a poursuivi ses études d'implantation. Il s'avère tout d'abord que le périmètre à la base des bâtiments projetés a dû être réduit du côté des CFF, ces derniers voulant conserver une bande de terrain le long des voies actuelles en vue d'une extension future éventuelle. HIAG a aussi commandité une étude quant à l'implantation des bâtiments en sous-sol sans toucher la nappe phréatique, ce qui déterminera la hauteur des bâtiments.

Dans les deux cas, on peut déjà prévoir que le nombre de m² de plancher disponible sera réduit. Et en effet, HIAG a demandé, devant la pléthore des demandes, de fournir le nombre de m² réellement nécessaire pour le cœur de notre activité. En fin de compte nous avons confirmé une surface de 7'500m² + 5'800m² de surfaces mutualisables, soit au total 13'300m², sans surfaces commerciales, contre 25'000m² à l'origine tout compris. Une fois toutes ces analyses terminées, le mandat d'étude préliminaire (MEP) pourra être lancé, ceci dans le courant 2024. Côté Université, nous restons dans l'attente d'avoir un projet stabilisé avant de reprendre formellement contact.

